

DO-W

Pola jasne deklaracji wypełnia składający deklarację – maszynowo, komputerowo lub ręcznie dużymi drukowanymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem

DO-W

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI
FORMULARZ DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY, SKŁADAJĄCYCH
DEKLARACJĘ DLA BUDYNKU WIELOLOKALOWEGO

(dotyczy wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni mieszkaniowych i innych podmiotów)

Indywidualny Numer Rozrachunkowy dla Nieruchomości:

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.: Dz.U. z 2021r., poz. 888 ze zm.) zwana dalej Ustawą oraz ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tj.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1540 ze zm.) zwana dalej Ordynacją podatkową.
Składający:	Formularz jest przeznaczony dla właścicieli nieruchomości w rozumieniu Ustawy.
Termin składania:	14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca (art. 6m ust. 1 Ustawy) lub do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana danych będących podstawą ustalenia wysokości opłaty (art. 6m ust. 2 Ustawy).

A. ADRESAT I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. **DYREKTOR ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI W SOPOCIE – na podstawie art. 6q ust.1a Ustawy**
Al. Niepodległości 930; 81-861 Sopot

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwą kratkę)

2. Rodzaj deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

- pierwsza deklaracja³ – data zamieszkania ____-____-____.
 (dzień-miesiąc-rok)
- zmiana danych⁴ wpływających na wysokość opłaty – data zmiany ____-____-____.
 (dzień-miesiąc-rok)
- zmiana danych niebędących podstawą ustalenia wysokości opłaty (np. teleadresowych), – data zmiany ____-____-____.
 (dzień-miesiąc-rok)
- deklaracja korygująca⁶ od ____-____-____. do ____-____-____. (okres, którego dotyczy korekta)
 (dzień-miesiąc-rok) (dzień-miesiąc-rok)

3. Przyczyna zmiany / korekty (pozycja nieobowiązkowa)

C. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANA JEST DEKLARACJA

4. Zaznaczyć właściwe

- cała nieruchomość część nieruchomości⁸

5. Ulica

6. Nr domu / domów

7. Nr Księgi wieczystej

8. Lokalizacja miejsca gromadzenia odpadów (MGO) komunalnych - (miejsce ustawienia pojemników)

Lokalizacja

- na nieruchomości, na której powstają odpady
- na innej nieruchomości (podać adres lub inne dane identyfikujące lokalizację pojemników, np. nr działki)

Użytkowanie

- samodzielnie
- wspólnie przez kilku właścicieli

Dostępność MGO

- otwarte
- zamknięte

F. OŚWIADCZENIE

37. Oświadczam, że średnie miesięczne zużycie wody z poz. 38 zostało obliczone, jako średnia miesięczna z kolejnych 12 miesięcy roku poprzedniego, na podstawie faktur lub rozliczenia wystawionego przez administratora lub rozporządzenia – patrz objaśnienie pkt 18-20 (zaznaczyć właściwy kwadrat).

38. Zużycie wody za okres 12 miesięcy roku poprzedniego dla całej nieruchomości

wyniosło: _____ m³

okres, za który podano zużycie wody (miesiąc- rok) od _____ do _____

w tym:

38.1 Zużycie wody za okres 12 miesięcy dla lokali mieszkalnych, w których zamieszkują mieszkańcy
odnosi się do następującej liczby lokali mieszkalnych

– wyniosło: _____ m³;

38.2 Zużycie wody za okres 12 miesięcy dla lokali mieszkalnych, w których prowadzony jest najem krótkoterminowy²²
odnosi się do następującej liczba lokali z najmem krótkoterminowym

– wyniosło: : _____ m³;

38.3 Zużycie wody za okres 12 miesięcy dla lokali mieszkalnych, w których zamieszkują rodziny wielodzietne²³

– wyniosło: _____ m³

G. WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY DEKLARACJA

Miesięczna wysokość opłaty - w części dla lokali, których zużycie wody wskazano w poz. 38.1 (średnie miesięczne zużycie wody [m ³] – dane wykazuje się z dokładnością do jednego miejsca po przecinku)	średnie miesięczne zużycie wody	Stawka opłaty	Razem opłata
	39. [m ³]	10,60 zł	40. zł/m-c
Miesięczna wysokość opłaty - w części dla lokali, których zużycie wody wskazano w poz. 38.2 (najem krótkoterminowy) (średnie miesięczne zużycie wody [m ³] – dane wykazuje się z dokładnością do jednego miejsca po przecinku)	średnie miesięczne zużycie wody	Stawka opłaty	Razem opłata
	41. [m ³]	14,00zł	42. zł/m-c
Miesięczna wysokość opłaty - w części dla lokali, których zużycie wody wskazano w poz. 38.3 (zamieszkują rodziny wielodzietne)	Liczba rodzin wielodzietnych	Wysokość opłaty	Razem opłata
	43.	45,00 zł	44. zł/m-c
Miesięczna wysokość opłaty dla całej nieruchomości, której dotyczy deklaracja –suma kwot z poz. 40, 42 i 44 (kwota opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie podlega zaokrągleniu)			45. zł/m-c

H. INFORMACJA O SPOSOBIE GROMADZENIA ODPADÓW – plastiku, szkła makulatur

Gromadzenie w pojemnikach (należy zaznaczyć właściwy kwadrat)	Gromadzenie w workach (należy zaznaczyć właściwy kwadrat)
<input type="checkbox"/> plastik <input type="checkbox"/> makulatura <input type="checkbox"/> szkło	<input type="checkbox"/> plastik <input type="checkbox"/> makulatura <input type="checkbox"/> szkło

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

- załącznik DO-WA
- pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej (UPL – 1p)¹⁷
- pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji składanej w postaci elektronicznej (UPL -1)¹⁷
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej od ustanowienia pełnomocnictwa

5. - kopię umowy zawartej pomiędzy wspólnotą mieszkaniową a administratorem oraz pełnomocnictwo udzielone przez wspólnotę (druk UPL-1 lub UPL-1p) w przypadku kiedy deklarację składa podmiot administrujący nieruchomością
6. - korekty faktur przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjnego
7. - inne – (podać jakie i ich liczbę):

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS ZOBOWIĄZANEGO / WSZYSTKICH ZOBOWIĄZANYCH / PEŁNOMOCNIKA

Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą

1. Czytelny podpis Zobowiązanego / wszystkich Zobowiązanych

3. Czytelny podpis Pełnomocnika

4. Data złożenia deklaracji ____ - ____ - ____
(dzień- miesiąc - rok)

2. Data złożenia deklaracji ____ - ____ - ____
(dzień- miesiąc - rok)

K. ADNOTACJE ORGANU PRZYJMUJĄCEGO DEKLARACJĘ

1. Uwagi organu podatkowego:

2. Data przyjęcia deklaracji (dzień -miesiąc-rok)

3. Podpis weryfikującego deklarację

POUCZENIE:

- I. W przypadku niewpłacenia w określonych terminach należnej kwoty opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub wpłacenie jej w niepełnej wysokości, NINIEJSZA DEKLARACJA STANOWI PODSTAWĘ DO WYSTAWIENIA TYTUŁU WYKONAWCZEGO, ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 17 CZERWCA 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji
- II. **Do czasu złożenia deklaracji zmieniającej** opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub otrzymania powiadomienia o nowym wymiarze opłaty, **opłaty należy wносить w wysokości dotychczasowej.**
- III. Zgodnie z art. 60 ust. 1 Ustawy w razie nie złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości, co do danych zawartych w deklaracji Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Sopocie **określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**, biorąc pod uwagę dostępne dane właściwe dla wybranej przez radę gminy metody, a w przypadku ich braku – uzasadnione szacunki.
- IV. Zgodnie z art. 10 Ustawy ust. 2b i 2c **kto wbrew obowiązkowi** określone w art. 6m ust. 1 i ust.2 **nie składa deklaracji** za gospodarowanie odpadami komunalnymi **podlega karze grzywny i kto wbrew złożonej informacji**, o której mowa w art. 6m ust.1b pkt 7, **nie posiada kompostownika** przydomowego lub nie kompostuje w nim bioodpadów komunalnych **podlega karze grzywny.**

KLAUZULA INFORMACYJNA:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Sopocie, Zarząd Dróg i Zieleni, Al. Niepodległości 930, 81-861 Sopot, e-mail: iod@zdiz.sopot.pl; tel. +48 58 551 72 61.
- II. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych w Zarządzie Dróg i Zieleni w Sopocie e-mail: deklaracje@zdiz.sopot.pl, tel. . **58 888 22 13**
- III. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit. c i e RODO tj. w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków lub uprawnień administratora określonych w przepisach o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz opartych na nich aktach prawa miejscowego - w celu wymiaru i poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, określenia podstawy ulg i zwolnień w tej opłacie, jak i jej egzekucji, nadto w celu realizacji usługi odbioru odpadów.
- IV. Obowiązek podania danych wynika z przepisów prawa, w tym prawa miejscowego, regulujących opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi i odbiór odpadów i jest niezbędne do identyfikacji podmiotu zobowiązanego do wnoszenia opłaty oraz właściciela nieruchomości, z której usługa ma być realizowana, a konsekwencją ich niepodania jest podjęcie środków prawnych przewidzianych w przepisach prawa podatkowego.
- V. Dane osobowe mogą być ujawnione, przetwarzającym tj. dostawcom usług informatycznych, wykonawcom usługi odbioru odpadów.
- VI. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów ich przetwarzania tj. przez okres świadczenia usługi odbioru odpadów komunalnych oraz pobierania i dochodzenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi , nadto w celach archiwalnych na zasadach określonych zgodnie z przepisami o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- VII. Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, nadto żądania ich sprostowania, jak i ograniczenia ich przetwarzania oraz usunięcia w przypadkach przewidzianych przepisami o ochronie danych osobowych.
- VIII. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku przetwarzania przekazanych danych osobowych niezgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO)
- IX. Pani/Pana dane nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego przetwarzania (art. 22 RODO).

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI:

1. **PIERWSZĄ DEKLARACJĘ** należy złożyć w terminie 14 dni od powstania obowiązku jej złożenia tj. zamieszkania na nieruchomości pierwszego mieszkańca.
2. **W przypadku zmiany danych** będących podstawą ustalenia należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, (np. korekty faktur od przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego; rezygnacji z kompostowania; utraty uprawnienia do Karty Dużej Rodziny) właściciel nieruchomości jest obowiązany **złożyć deklarację zmieniającą** w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana (art. 6m ust. 2 Ustawy). Dodatkowo, zgodnie z art. 6m ust. 4 „*właściciel nieruchomości nie może złożyć deklaracji zmniejszającej wysokość zobowiązania z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za okres wsteczny, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 6m ust. 2.*”. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.
3. **W przypadku UCHWALENIA NOWEJ STAWKI opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**, zgodnie z art. 6m ust.2a organ zawiadamia właściciela nieruchomości o wysokości opłaty za gospodarowanie opłatami komunalnymi obliczonej jako iloczyn stawki opłaty i danych podanych w deklaracji. W takim przypadku właściciel nie jest zobowiązany do złożenia nowej deklaracji i uiszcza opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości podanej w zawiadomieniu.
4. Właściciel nieruchomości może złożyć **KOREKTĘ DEKLARACJI** (art. 81 Ordynacji podatkowej) w przypadku konieczności zmiany uprzednio złożonej deklaracji wynikającej z błędów rachunkowych lub oczywistych pomyłek. Korekty deklaracji należy dokonać na wzorze deklaracji obowiązującej w okresie, którego dotyczy korekta.
5. **W przypadku zbycia nieruchomości**, dotychczasowy właściciel nieruchomości w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana właściciela składa deklarację, zgłaszając ustanie obowiązku uiszczenia opłaty, wpisując jednocześnie w sekcji B w poz. 2 przyczynę złożenia deklaracji, a nowy właściciel nieruchomości ma obowiązek złożyć deklarację w terminie 14 dni od daty zamieszkania na nieruchomości, zaznaczając w sekcji B w poz. 2 pierwszy kwadrat.
6. **OBOWIĄZEK PONOSZENIA OPŁATY** – obliczoną na podstawie niniejszej deklaracji opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy wpłacać miesięcznie w terminie **do 30 dnia każdego** miesiąca. Termin wniesienia opłaty za miesiąc styczeń i luty upływa w dniu **30 marca danego roku.**
7. **W RAZIE NIE ZŁOŻENIA DEKLARACJI** o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do wysokości obliczonej opłaty, wysokość należnej opłaty zostanie określona w drodze decyzji, zgodnie z przepisami Ustawy.
8. **OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA NINIEJSZEJ DEKLARACJI** spoczywa na właścicielu nieruchomości – przez właściciela nieruchomości należy rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością (art.2 ust.1 pkt 4 Ustawy). Faktycznie władającym nieruchomością lub jej częścią może być również np. najemca, posiadacz w rozumieniu kodeksu cywilnego. W sytuacji, gdy zachodzą okoliczności

uniemożliwiający złożenie deklaracji przez wszystkich właścicieli nieruchomości, deklarację może złożyć jeden z właścicieli nieruchomości po przedłożeniu pełnomocnictwa¹¹ do tej czynności podpisanej przez pozostałych właścicieli.

9. Jeżeli **obowiązek złożenia deklaracji może jednocześnie dotyczyć kilku podmiotów** spośród wskazanych w art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy obowiązany do ich wykonania jest podmiot lub podmioty faktycznie władające nieruchomością lub generujące na nieruchomości odpady komunalne. W takim przypadku podmioty, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 4 Ustawy mogą w drodze umowy zawartej w formie pisemnej, wskazać podmiot obowiązany do wykonania obowiązków wynikających z Ustawy i załączyć ją do deklaracji odnotowując ten fakt w sekcji K, poz. 6.
10. Zaznaczyć, jeśli małżonkowie władają nieruchomością objętą małżeńską wspólnością ustawową. Jeżeli władający małżonkowie są współwłaścicielami nieruchomości w częściach ułamkowych, należy zaznaczyć kwadrat „współwłaściciele nieruchomości”. W obu przypadkach należy wypełnić sekcje E.1. i Załącznik DO-WA.
11. **Dokumentem upoważniającym do podpisywania deklaracji jest** np.: **PEŁNOMOCNICTWO UPL-1 lub UPL-1p** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów (tj.: Dz.U. z 2018r. poz. 562 ze zm.) oraz opłacone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.), umowa najmu, umowa dzierżawy, uchwała wspólnoty mieszkaniowej w wyborze zarządu, umowa w formie aktu notarialnego o sposobie zarządu nieruchomością wspólną i powierzeniu zarządu osobie fizycznej lub prawnej, umowa spółki osobowej itp. lub umowa.
12. **Po złożeniu pierwszej deklaracji**, składający deklarację otrzyma informację o nadanym **INDYWIDUALNYM NUMERZE ROZRACHUNKOWYM**, na który bez wezwania należy wносить opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
13. **IŁOŚĆ ZUŻYTEJ WODY NA NIERUCHOMOŚCI** obejmuje całkowite zużycie wody na nieruchomości, określone na podstawie odczytu z wodomierza pomniejszone o zużycie wody na podstawie odczytu z wodomierza dla wody bezpowrotnie zużytej tj. np. na cele ogrodowe. Ilość zużytej wody na potrzebę obliczenia należnej opłaty za gospodarowanie odpadami ustala się na podstawie posiadanych faktur od przedsiębiorstwa wodociągowo kanalizacyjnego za dostarczoną wodę i odebrane ścieki, **za okres od 1 stycznia do 31 grudnia danego roku**. Ustaloną w ten sposób całkowitą ilość dostarczonej wody **wpisujemy w sekcji F w poz. 27**. W przypadku podpisania umowy z przedsiębiorstwem wodociągowo- kanalizacyjnym nie obejmującej pełnego okresu wskazanego powyżej, dla obliczenia zużycia wody na potrzeby ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami, za pierwszy rok obliczeniowy, ilość zużytej wody ustalamy zgodnie z pkt 15 niniejszych objaśnień.
14. **ŚREDNIE MIESIĘCZNE ZUŻYCIE WODY** – dla celu wypełnienia deklaracji – do obliczenia średniego miesięcznego zużycia wody należy postępować w następujący sposób: Ustaloną, zgodnie z pkt 13, ilość zużytej wody np. 152m³, dzielimy przez 12, następnie zaokrąglamy do pierwszego miejsca po przecinku, otrzymujemy wartość 12,7m³ – co stanowi średnie miesięczne zużycie wody dla danej nieruchomości, które wpisujemy **w sekcji I w poz. 31**. .
15. Jeżeli nieruchomość **została nowo wybudowana, nowo zamieszkana** - ustalenie miesięcznego zużycia wody dla celów złożenia pierwszej deklaracji następuje na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwie domowym określonego w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002r., Nr 8, poz. 70) z uwzględnieniem liczby osób zamieszkujących nieruchomość. Przy czym dla celów ustalenia miesięcznego zużycia wody, w zależności od wyposażenia mieszkania w instalację, przeciętne miesięczne normy zużycia wody przypadające na jednego mieszkańca w gospodarstwie, wskazane w niniejszym rozporządzeniu stosuje się w wartości wyższej.
16. Dla **NIERUCHOMOŚCI NIE PODŁĄCZONYCH DO SIECI WODOCIĄGOWEJ** – ustalenie miesięcznego zużycia wody dla celów złożenia deklaracji następuje na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwie domowym określonego w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002r., Nr 8, poz. 70) z uwzględnieniem liczby osób zamieszkujących nieruchomość. Przy czym dla celów ustalenia miesięcznego zużycia wody, w zależności od wyposażenia mieszkania w instalację, przeciętne miesięczne normy zużycia wody przypadające na jednego mieszkańca w gospodarstwie, wskazane w niniejszym rozporządzeniu stosuje się w wartości wyższej.
17. **Przez RODZINĘ WIELODZIETNĄ**, należy rozumieć rodzinę zamieszkałą na terenie Sopotu (także rodzinę zastępczą), składającą się z rodziców (jednego rodzica) mających na utrzymaniu troje lub więcej dzieci w wieku do lat 18 lub w wieku do lat 25 pod warunkiem kontynuowania przez nie nauki.
18. **Wynajmowanie domu, pokoi, miejsc noclegowych** w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 o usługach hotelarskich w rozumieniu ustawy oraz usług pilotów wycieczek i przewodników turystycznych: „*usługi hotelarskie – krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych o także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenia w obrębie obiektu usług z tym związanych.*”
19. **DEKLARACJĘ MOŻNA ZŁOŻYĆ** osobiście, za pośrednictwem poczty lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zachowaniem wskazanych warunków i trybu jej składania zgodnie z zapisami § 3 ust.2-ust.4 niniejszej uchwały tj. wypełnienie e-deklaracji i opatrzenie jej bezpiecznym podpisem elektronicznym lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP. W przypadku składania deklaracji przez pełnomocnika należy dołączyć pełnomocnictwo.

Wszelkie informacje w sprawach związanych z wypełnieniem deklaracji można uzyskać w Zarządzie Dróg i Zieleni w Sopocie tel. . 58 888 22 13, e-mail: deklaracje@zdiz.sopot.pl

